

6 土地及び施設整備状況

(1) 用地の取得

平成23年5月1日現在

取得年度	所在地名	面積	備考
平成3年度	奈良県生駒市高山町8916番地の5	13,000	奈良県土地開発公社より借用
平成4年度	〃	45,054	
平成5年度	〃	42,259	
平成7年度	奈良県生駒市高山町8916番地の14,45	3,091	
平成11年度	奈良県生駒市高山町8916番地の14	1,998	
平成12年度	〃	5,036	

(2) 施設整備等(生駒団地)

平成23年5月1日現在

年度	建物等名称	面積	金額	着工年月日	竣工年月日	使用開始年月日	備考
	(建物)	㎡	千円				
3~4	情報科学研究棟Ⅰ	6,724	1,588,260	4. 2. 12	5. 2. 27	5. 3. 15	
4~5	教職員宿舎A	2,060	303,888	4. 8. 7	5. 4. 2	5. 4. 3	
〃	情報科学研究棟Ⅱ	7,787	1,836,490	4. 9. 9	5. 11. 25	5. 12. 1	
〃	バイオサイエンス研究棟Ⅰ	6,157	1,529,550	4. 12. 24	6. 2. 25	6. 3. 1	
〃	大学会館	1,270	288,400	5. 2. 26	5. 8. 31	5. 10. 1	
〃	学生宿舎1	1,220	257,500	5. 2. 26	5. 8. 31	5. 10. 1	
5	学生宿舎1	1,615	390,370	5. 8. 27	6. 3. 31	6. 4. 2	
5~6	バイオサイエンス研究棟Ⅱ	8,910	2,487,450	5. 8. 12	6. 10. 11	6. 12. 1	
〃	教職員宿舎B	2,290	378,754	5. 8. 30	6. 4. 1	6. 4. 2	
〃	動物飼育実験施設	539	521,180	6. 3. 18	6. 10. 28	6. 12. 1	
〃	教職員宿舎C	1,495	350,361	6. 3. 18	6. 12. 20	7. 4. 1	
〃	学生宿舎1, 3	2,196	529,420	6. 3. 28	6. 12. 20	7. 4. 1	
6~7	情報科学研究棟Ⅲ	5,361	1,547,060	6. 10. 20	7. 12. 7	8. 3. 1	
7	事務局庁舎	2,000	475,860	7. 7. 26	8. 3. 22	8. 4. 1	
〃	学生宿舎2	2,082	496,460	7. 7. 28	8. 3. 22	8. 4. 3	
〃	附属図書館	2,139	582,980	7. 8. 12	8. 2. 29	8. 4. 1	
〃	先端科学技術研究調査センター (現 学際融合領域研究棟2号館)	2,068	606,670	7. 12. 1	8. 6. 28	8. 8. 1	
〃	RⅠ実験棟	482	330,630	8. 3. 13	8. 9. 30	8. 11. 1	
7~8	バイオサイエンス研究棟Ⅲ	5,364	1,511,010	7. 9. 29	8. 11. 20	8. 12. 20	
8	学生宿舎4	2,104	487,190	8. 9. 6	9. 3. 27	9. 4. 4	
8~9	教職員宿舎D	1,295	350,830	8. 11. 1	9. 6. 30	9. 7. 1	
〃	物質創成科学研究棟Ⅰ	6,147	1,900,500	8. 12. 3	10. 2. 27	10. 4. 1	
9	学生宿舎5	984	234,600	9. 8. 14	10. 3. 23	10. 4. 3	
9~11	物質創成科学研究棟Ⅱ	5,244	1,764,000	10. 2. 2	11. 4. 30	11. 5. 7	
10	学生宿舎5	702	177,450	10. 8. 4	11. 3. 25	11. 4. 1	
10~11	学生宿舎6	1,390	316,050	11. 3. 24	11. 12. 24	12. 1. 1	
11~12	物質創成科学研究棟Ⅲ	4,510	1,352,400	11. 9. 28	12. 12. 25	13. 4. 2	
〃	学生宿舎7	1,316	341,250	12. 3. 22	12. 12. 25	13. 1. 1	
12	ミレニアムホール	1,061	567,000	12. 6. 6	13. 1. 26	13. 3. 13	
12~13	学生宿舎8	1,628	385,350	13. 3. 22	13. 12. 25	14. 2. 1	
13~14	動物高次生体機能実験施設	541	275,100	14. 2. 18	14. 8. 30	14. 9. 1	
14	ベンチャー・ビジネス・ラボラトリ (現 学際融合領域研究棟2号館)	1,512	472,500	14. 5. 21	14. 12. 25	15. 1. 1	
15	国際学術交流棟 (現 ゲストハウスせんたん)	1,124	303,450	15. 7. 29	16. 3. 19	16. 4. 1	
16	イノベーションセンター (現 学際融合領域研究棟3号館)	2,125				17. 2. 28	H16. 4. 1 購入
20	バイオナノプロセス実験施設	547				20. 4. 1	H20. 4. 1 寄付
21	総合研究実験棟 (現 学際融合領域研究棟1号館)	3,851	856,561	21. 4. 1	22. 3. 26	22. 4. 1	
	小計	97,840	25,779,075				

第6部 資料編 6 土地及び施設整備状況

年 度	建 物 等 名 称	面 積	金 額	着 工 年 月 日	竣 工 年 月 日	使 用 開始年月日	備 考
	(その他)	m <sup>2</sup>	千円				
4	基幹・環境整備		529,420	4. 8. 31	5. 2. 27		
4～5	〃		162,740	5. 3. 1	5. 8. 31		
5	〃		1,150,510	5. 7. 7	6. 3. 31		
5～6	〃		418,180	6. 3. 26	7. 3. 22		
7	〃		541,780	7. 9. 30	8. 3. 28		
8	〃		113,300	8. 9. 25	9. 3. 31		
9	〃		36,750	9. 10. 20	10. 3. 23		
10	〃		54,600	10. 9. 30	11. 3. 31		
10～11	〃		140,700	11. 3. 24	11. 12. 24		
12	〃		60,900	12. 7. 14	12. 12. 25		
13	〃		55,545	14. 2. 12	14. 3. 29		
14	〃		22,575	14. 10. 4	15. 3. 28		
15	〃		12,632	15. 4. 9	15. 6. 20		
16	〃		9,975	16. 9. 17	17. 1. 28		
17	〃		49,736	17. 7. 1	18. 3. 29		
18	〃		12,695	18. 9. 29	19. 2. 2		
19	〃		31,343	19. 10. 16	20. 3. 28		
20	〃		44,258	20. 10. 3	21. 3. 27		
21	〃		12,401	22. 2. 5	22. 3. 26		
21～22	〃		81,082	22. 1. 8	23. 4. 30		
22	〃		32,424	22. 11. 17	23. 3. 31		
	小 計		3,573,545				
	合 計		29,352,620				

1) 生駒団地の敷地の位置

平成 23 年 5 月 1 日現在

所在地	生駒市高山町 8916 番地の 5, 14, 19, 45		設置年度	平成 3 年度		
学 部 等 名	情報科学研究科	設置以前の状況	奈良県土地開発公社所有地			
	バイオサイエンス研究科		標 高	119m	高低差	15m
	物質創成科学研究科		緯 度	34° 43' 36"		
	総合情報基盤センター		経 度	135° 44' 11"		
	遺伝子教育研究センター					
	物質科学教育研究センター					
	先端科学技術研究推進センター					

2) 生駒団地の社会的条件

平成 23 年 5 月 1 日現在

避難所指定の有無	有 ・ 無		
電波障害対策の有無	有 ・ 無	対策の概要	
埋蔵文化財包蔵地	有 ・ 無	名 称	
駐車場	駐車場収容台数		393 台 (学生宿舎・教職員宿舎を含む)

3) 生駒団地の社会的条件

本団地は、関西文化学術研究都市高山地区の区域内に位置している。

南側には大阪と奈良を結ぶ国道 163 号線が走り、北側には地域連携拠点としての高山サイエンスプラザ及び民間研究所が立地している。

また、西側には本学への進入路として市道が走り、東側は農地である。

4) 生駒団地の設備概況

平成23年5月1日現在

給水	水源の区分	市水・井水		引込管径及び箇所数	100φ, 1箇所 40φ, 1箇所
ガス	供給方式	都市ガス ボンベガス		都市ガスの引込管径 及び箇所数	200φ, 1箇所 100φ, 1箇所
契約電力	種別	特別高压電力 業務用電力		電力	5,250kw 85kw
受電変圧器容量	特高	9,000KVA		高压以下	14,370KVA 475KVA
自家発電装置	目的	非常用		台数・能力	2台, 825KVA
電話交換機	機種	デジタル		回線数	1,040 / 1,500回線
排水	排水方式	合流	分流	処理方式 公共下水 合併処理 し尿浄化槽 その他	特定事業場 当否

5) 生駒団地の敷地、建物面積等

平成23年5月1日現在

区分		前年度	当年度	増減	敷地面積に対する比		
土地	所有	m <sup>2</sup> 131,267	m <sup>2</sup> 131,267	m <sup>2</sup> 0	建 べ い 率  b/a	(基準法の値 60%)  21.0%	
	借用	0	0	0			
	計	131,267	131,267	0			
建物	建物面積		27,267	27,287	20	容 積 率  c/a	(基準法の値 200%)  76.0%
	延べ面積	現有	99,707	99,727	20		
		未完成等	0	0	0		
		計	99,707	99,727	20		

6) 生駒団地の構造別建物面積

平成23年5月1日現在

区分	R	S	W	B	計
面積	m <sup>2</sup> 96,440	m <sup>2</sup> 3,261	m <sup>2</sup> 0	m <sup>2</sup> 26	m <sup>2</sup> 99,727
構造比率	% 96.7	% 3.27	% 0	% 0.03	% 100

7) 生駒団地の用途別建物面積

平成23年5月1日現在

校舎	47,229 m <sup>2</sup>	研究所	0 m <sup>2</sup>	管理部	4,092 m <sup>2</sup>
図書館	2,167 m <sup>2</sup>	附属教育研究施設	13,629 m <sup>2</sup>	その他	5,468 m <sup>2</sup>
体育館	0 m <sup>2</sup>	病院	0 m <sup>2</sup>	職員宿舎	7,140 m <sup>2</sup>
福利施設	1,336 m <sup>2</sup>	寄宿舎	15,022 m <sup>2</sup>	設備室	3,644 m <sup>2</sup>

(3) 施設整備状況 (航空写真)

